



Huom!
Ei mittakaavassa!

Pohjanlahti
5 10 1989
-0,2

16 7-13
Yht

Kuivaniemen jakokanta

Halttulanlahti

-0,2

KUIVANIEMI

Kaakkuriniemen asemakaava Korttelit 1 - 17

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYS:

-  Erillispientalojen korttelialue.
-  Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
-  Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.
Alueelle voidaan rakentaa matkailua palvelevien tilojen ohella asumiseen ja päivähieroon varattuja tiloja.
-  Venesatama.
-  Lähtevä kistysalue.
-  Lähtevä kistysalue, rantaniilly.
Alueella on erityisiä ympäristöarvoja, jotka pyritään säilyttämään pitämällä kenttäkerroksen kasvillisuus matalana ja puusto harvana.
-  Maa- ja metsätalousalue.
-  Vesialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin raja.
-  KAAKKURI! Katu- kadun nimi.
-  Rakennusala.
-  Ohjeellinen rakennuksen paikka.
-  Suojeltava rakennus, joka on pyrittävä säilyttämään.
Rakennus on korjaus- tai muutostöiden yhteydessä korjattava sen kulttuurihistorialliset arvot säilyttävällä ja historialliset ominaispiirteet palauttavalla tavalla.
Rakennuksen purkamiseen tarvitaan MRL 127 §:n mukainen purkulupa.
-  Rakennusala, jolle saa sijoittaa asumista palvelevan yhteiskäyttöisen rakennuksen.
-  Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa uimarantaa palvelevia tiloja.
-  Yhdyskuntateknistä huoltoa palveleva alueen osa.
-  Ohjeellinen leikkiapaikaksi varattu alueen osa.
-  Uimarannaksi varattu alueen osa.
-  Vesialueena säilytettävä venesatama-alueen osa, jolle saa sijoittaa venealureita ja aallonmurtajia.
-  Ohjeellinen pysäköimispaikka.
-  Johtoa varten varattu alueen osa.
-  Suojeltava puu.
-  Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu tie, jolla huoltoajo on sallittu.
-  Ullakoreitti.
-  800 Rakennusoikeus kerrosalaa lometreina
-  Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostaluvun.
-  Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
-  1 Korttelin numero.
-  2 Ohjeellisen tontin numero.