

Rakenna koti lihin



- Edullinen ja monipuolinen tonttitarjonta
- Nopeat moottoriliikenneyhteydet Ouluun ja Kemiin
- Runsas vapaa-ajan viettomahdollisuudet jokien varrella ja kulttuurin äärellä

Kuivaniemi

Olhava

Oijärvi

Rauhaisaa asumista palveluiden ja luonnon keskellä

Kuivaniemen keskusta on jakautunut kirkonkylän ja asemakylän alueisiin, Kemiin on matkaa 35 kilometriä ja Ouluun 70 kilometriä. Asemakylällä sijaitsevat päiväkotit, peruskoulun ala- ja yläkoulu, terveysasema, hammaslääkäri, kirjasto, kuntosali, liikuntahalli sekä joukko palvelualan yrityksiä. Asukkaita Kuivaniemellä on noin 2 000.

lin kunta vuokraa ja myy omakotitalotontteja Asemakylällä, Niittyrinteiden alueella ja Kaakkurinniemiessä. Tonttien myyntihinta on Asemakylän alueella 3,00 €/m², Niittyrinteiden alueella sijainnista riippuen 3,00 – 10,00

€/m² ja Kaakkurinniemiessä 5,00 – 9,00 €/m². Tonttien vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta.

Asukkaiden ja kesävieraiden kohtaamispaikka

Vuosittain heinäkuussa järjestettävät Kuivaniemen Pitäjämarkkinat ovat lin suurin yleisötapahtuma, joka houkuttelee jopa 7 000 kävijää.



Kuivaniemellä ollessasi vieraile myös noin 8 kilometriä Kuivaniemeltä sijaitsevassa Vatungin kalasatamassa ja ihaile sinne johtavan tien perinnetähtä. Vatungin satama-alueella sijaitsee hyvätasoinen huoltorakennus saunoineen venelijöiden käytettävissä. Myös matkailukeskus Merihelmi 4-tien varressa on suosittu pysähtymispaikka ja leirintäalue.

Keskeisellä paikalla lissä

Olhavajokivarren alue koostuu kolmesta eri kylästä, Olhavasta, Väli-Olhavasta ja Yli-Olhavasta. Olhavan kylän keskustaajamasta on matkaa Kemiin 54 km ja Ouluun 55 km. lin keskustaajamasta on matkaa n. 17 km, eli Olhava sijaitsee aivan lin kunnan keskellä.

Olhavasta löytyy alakoulu, päiväkotit, kylmäasema sekä leirintäalue. Olhavan seudulla on aktiivista toimintaa mm. kehittämissyhdistyksen, kylätoimikuntien ja metsätusseurojen toimesta.

lin kunta vuokraa ja myy Olhavassa Seljänperän alueella omakotitalotontteja, joiden myyntihinta on 1,00 €/m². Tonttien koot vaihtelevat 3003 m² – 3297 m² välillä. Tonttien vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta.



Tästä ei mökkipaikka parane

Pitkät merenrannat, kolme jokea, metsämaastot sekä ympärivuotiset yleisötapahtumat ja kulttuurianti tarjoavat asukkaille, vierailijoille sekä mökkiläisille ainutlaatuisia virikkeitä vapaa-ajanviettoon.

Oijärven kylä sijaitsee samannimisen järven rannalla noin 60 kilometrin päästä Iin kunnan keskustaa-
masta. Oijärvi on vanhaa maatalousaluetta, nykyisin siellä on runsaasti vapaa-ajan asukkaita. Oijärven vesistö ja lähiympäristön suoalueet ovat erinomaisia mm. lintujen tarkkailuun ja luontokodit ovat marjas-
tajien ja kelkkailijoiden vapaassa käytössä.



Lyhyt nimi mutta pitkä historia

– li 640 vuotta

Iin erikoisen ja Suomen lyhimmän kunnan nimen alkuperä on muinaissaamelainen sana iddja, tai ijje, joka tarkoittaa yötä. Nykyään Ii on moderni kunta Oulun naapurissa maaseudun ja luonnon helmassa.

Iin väkiluku kasvaa ja lähestyy vakaasti 10 000 asuk-
kaan rajaa. Erityisesti Ii on lapsiperheiden suosiossa.

Tervetuloa lihin!

Lisätietoa rakentamisesta ja tonteista:

Iin kunta / tekniset palvelut
www.ii.fi/tonttitarjonta

Toimistos sihteeri Paula Tolonen
p. 050 3106 859, paula.tolonen@ii

Tekninen johtaja Markku Vitikka
p. 050 3950 360, markku.vitikka@ii.fi

Lisätietoa tapahtumista ja vierailukohteista
www.visitii.fi



Iin kunta

Jokisuuntie 2, PL 24, 91101 Ii

p. 08 5875 5000

iin.kunta@ii.fi

www.ii.fi

