

VUOKRATTAVAT JA MYYTÄVÄT TONTIT:
Liesharju

kortteli / tontti	katuosoite	pinta-ala m ²	myyntihinta €	vuosivuokra 5 % / 3ens.v.	varausmaksu (½ v.vuokra)
AO 500/4	Mustikkapiha 5	1 736	26 040	1302,00	651,00
AO 500/5	Mustikkapiha 3	1 738	26 070	1303,50	651,75
AO 501/3	Marjakankaantie 3	1 350	20 250	1012,50	506,25
AO 502/1	Mustikkapiha 2	1 321	19 815	990,75	495,37
AO 502/2	Mustikkapiha 4	1 380	20 700	1035,00	517,50
AO 502/3	Mustikkapiha 6	1 468	22 020	1101,00	550,50
AO 502/4	Mustikkapiha 8	1 468	22 020	1101,00	550,50
AO 502/5	Mustikkapiha 10	1 380	20 700	1035,00	517,50
AO 503/1	Marjapiha 2	1 177	17 655	882,75	441,37
AO 503/2	Marjapiha 4	1 373	20 595	1029,75	514,87
AO 503/4	Marjapiha 8	1 473	22 095	1104,75	552,37
AO 503/6	Marjapiha 12	1 286	19 290	964,50	482,25
AO 504/1	Puolukkapiha 1	1 424	21 360	1068,00	534,00
AO 504/3	Puolukkapiha 5	1 332	19 980	999,00	499,50
AO 504/4	Puolukkapiha 7	1 320	19 800	990,00	495,00
AO 504/5	Puolukkapiha 9	1 320	19 800	990,00	495,00
AO 505/1	Puolukkapiha 2	1 366	20 490	1024,50	512,25
AO 505/2	Puolukkapiha 4	1 288	19 320	966,00	483,00
AO 505/3	Puolukkapiha 6	1 288	19 320	966,00	483,00
AO 506/1	Marjapiha 1	1 482	22 230	1111,50	555,75
AO 506/2	Marjapiha 3	1 507	22 605	1130,25	565,12
AO 506/3	Marjapiha 5	1 488	22 320	1116,00	558,00
AO 507/1	Vatukkapiha 2	1 450	21 750	1087,50	543,75
AO 507/2	Vatukkapiha 4	1 448	21 720	1086,00	543,00
AO 507/3	Vatukkapiha 6	1 430	21 450	1075,50	536,25
AO 508/1	Vatukkapiha 1	1 361	20 415	1020,75	510,37
AO 508/2	Vatukkapiha 3	1 420	21 300	1065,00	532,50
AO 510/1	Liesojantie 1	1 787	26 805	1340,05	670,12
AO 510/2	Liesojantie 3	1 798	26 970	1348,50	673,25
AO 510/3	Liesojantie 5	1 757	26 355	1317,75	658,87
AO 511/1	Juolukkapiha 8	1 411	21 165	1058,25	529,12
AO 511/2	Juolukkapiha 6	1 383	20 745	1037,25	518,62
AO 511/3	Juolukkapiha 4	1 494	22 410	1120,50	560,25
AO 511/4	Juolukkapiha 2	1 282	19 230	961,50	480,75
AO 512/1	Juolukkapiha 1	1 721	25 815	1290,75	645,37
AO 512/2	Juolukkapiha 3	1 376	20 640	1032,00	516,00
AO 512/3	Juolukkapiha 5	1 176	17 640	882,00	441,00
AO 513/1	Mesimarjapiha 2	1 361	20 415	1020,75	510,37
AO 513/2	Mesimarjapiha 4	1 477	22 155	1107,75	553,87
AO 513/3	Mesimarjapiha 6	1 702	25 530	1276,50	638,25
AO 513/4	Mesimarjapiha 8	1 646	24 690	1234,50	617,25
AO 514/1	Mesimarjapiha 1	1 347	20 205	1010,25	505,12
AO 514/2	Mesimarjapiha 3	1 280	19 200	960,00	480,00
AO 514/3	Mesimarjapiha 5	1 280	19 200	960,00	480,00
AP 516/1	Harjunkuja 2	1 619	24 285	1214,25	607,13
AP 516/2	Hyvärinkuja 1	1 754	26 310	1315,50	657,75
AP 517/1	Hyvärinkuja 4	2 004	30 060	1503,00	751,50
AP 517/2	Hyvärinkuja 2	2 036	30 540	1527,00	763,50
AO 517/3	Liesharjuntie 3	2 200	33 000	1650,00	825,00
AO 518/1	Ojakyläntie 411	2 288	34 320	1716,00	858,00

AP 519/1	Posankuja 1	2 168	32 520	1626,00	813,00
AP 519/2	Posankuja 3	2 180	32 700	1635,00	817,50
AP 520/1	Posankuja 2	1 932	28 980	1449,00	724,50
AO 520/4	Porkanranta 1	1 464	21 960	1098,00	549,00
AO 520/5	Porkanranta 3	1 500	22 500	1125,00	562,50
AO 521/1	Porkanranta 4	1 545	23 175	1158,75	579,37
AO 521/2	Porkanranta 2	1 621	24 315	1215,75	607,87
AO 521/4	Porkanranta 5	1 534	23 010	1150,50	575,25
AO 522/1	Porkanperäntie 24	1 726	25 890	1294,50	647,25
AO 522/2	Porkanperäntie 26	1 414	21 210	1060,50	530,25
AO 522/3	Porkanperäntie 28	1 509	22 635	1131,75	565,87
AO 522/4	Porkanperäntie 30	1 500	22 500	1125,00	562,50
AO 522/5	Porkanperäntie 32	1 648	24 720	1236,00	618,00

Alaranta

kortteli / tontti	katuosoite	m2	myyntihinta €	vuosivuokra 5 % / 3ens.v. (½ v.vuokra)	varausmaksu
219/1	Honkalantie 1	1 296	7 776	388,80	194,40
220/2	Honkalantie 12	1 311	7 866	393,30	196,65
221/1	Honkalantie 5	1 538	9 228	461,40	230,70
221/2	Honkalantie 7	1 555	9 330	465,50	233,25
222/2	Honkalantie 26	1 264	7 584	379,20	189,60
222/3	Honkalantie 24	1 265	7 590	379,50	189,75
222/4	Honkalantie 22	1 328	7 968	398,40	199,20
224/1	Honkalantie 19	1 260	7 560	378,00	189,00
224/2	Honkalantie 17	1 302	7 812	390,60	195,30
224/3	Honkalantie 15	1 556	9 336	466,80	233,40

Kaakkurinniemi

kortteli / tontti	katuosoite	m2	myyntihinta	vuosivuokra € ,ei var.maksua
4/1	Kaakkurinniementie 7	2 000	10 000,00	500
4/2	Kaakkurinniementie 9	1 900	9 500,00	475
8/2	Kaakkurinniementie 27	2 000	18 000,00	900

Kuivaniemi Asemakylä

kortteli / tontti	katuosoite	m2	myyntihinta €	vuosivuokra 5 % / 3ens.v.	ei var.maksua
66/1	Ahvenkuja 2	1 549	4 647	232,35	
64/2	Lohitie 13	1 331	3 993	199,65	
63/2	Kuivajoentie 5	1 646	4 938	246,90	
63/1	Kuivajoentie 7A	1 130	3 390	169,50	

Kuivaniemi Niittyrinne

kortteli / tontti	katuosoite	m2	myyntihinta €	vuosivuokra 5 % / 3ens.v.
124/2	Kaipaisentie 5	1 828	5484,00	274,20

126	Kaipaisentie 13	1 648	4944,00	247,20
127/2	Kaipaisentie 12	1 544	4632,00	231,60
127/3	Kaipaisentie 14	1 739	5217,00	260,85
129/3	Kaipaisentie 15	2 640	myydään tarjousten perusteella	
127/4	Kaipaisentie 16	1 604	4812,00	240,60
128/1	Kaipaisentie 18	1 745	5235,00	261,75

Olhava

tontti nro	osoite	pinta-ala m ²	myyntihinta €	vuosivuokra 5 % / 3ens.v.
1	Seljänperäntie 326b	3 018	3 018	150,90
2	Seljänperäntie 326d	3 024	3 024	151,20
4	Seljänperäntie 326a	3 297	3 297	164,85
5	Seljänperäntie 326d	3 014	3 014	150,70
6	Seljänperäntie 326e	3 181	3 181	159,05

Tikkasenharju

kortteli / tontti	katuosoite	pinta-ala m ²	myyntihinta €	vuosivuokra 5 % / 3ens.v.	varausmaksu (½ v.vuokra)
AO 220/3	Kuusitie 5	1 715	10 290	514,50	257,25
AO 244/3	Maaliskuja 11	1 579	12 632	631,60	315,80
AO 248/2	Huhtikuja 11	1 650	13 200	660,00	330,00
AO 259/2	Kesäkuja 2	1 632	13 056	652,80	326,40

Lieksen alue

kortteli / tontti	katuosoite	pinta-ala m ²	myyntihinta €	vuosivuokra 5 % / 3ens.v.	varausmaksu (½ v.vuokra)
AO 187/4	Hillapolku 4	1 417	14 170	708,50	354,25

Asuntotontin varauspyynnön, vuokrauspyynnön tai ostopyyntöön voit tehdä netissä ii.fi/tontit karttapalvelussa tai ottamalla yhteyttä lin kunta, Tekniset palvelut toimistosihteeri Paula Tolonen, p. 050 3106 859, paula.tolonen@ii.fi

Tontin vuokrausehdot: Vuokrausta on pyydettävä ennen varausajan loppumista. Vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta kolmen vuoden ajan, sen jälkeen 6 %. Varausmaksu hyvitetään vuokrassa. Mikäli tontti lunastetaan kolmen vuoden kuluessa, maksetut vuokrat hyvitetään kauppahinnassa. Puuston arvo sisältyy vuokrahintaan. Rakentamisvelvoiteaika on kolme vuotta.

Tontin ostoehdot: Varausmaksu hyvitetään kauppahinnassa. Tontin oston yhteydessä muita kustannuksia ostajalle syntyy kaupanvahvistajan palkkiosta, varainsiirtoverosta, kauppahinnasta, lainhuudatusmaksu sekä lohkomiskuluista. Kaupan yhteydessä ei luovuteta kantatilaan mahdollisesti kuuluvia osuuksia yhteisiin alueisiin. Puuston arvo sisältyy myyntihintaan. Rakentamisvelvoiteaika on kolme vuotta.