

MUISTIO

31.3.2017

Iin kunnan maapoliittisen työryhmän kokous

Aika: Perjantai 31.3.2017 klo 8.-10.15.
Paikka: Iin kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat: Johannes Tuomela (pj.), kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Teijo Liedes, kunnanhallituksen puheenjohtaja
~~Sauli Keltamäki~~
Eija Alaraasakka
~~Ville Nikkinen~~
~~Ilkka Pakonen~~
Petri Tervonen
~~Sirpa Varanka~~
Ari Alatossava, kunnanjohtaja, poistui klo 08.55
~~Markku Vitikka, tekninen johtaja~~
Anu Syrjäpalo, arkkitehti
Marjo Parpala, maanmittaustekniikan opiskelija

1. Avaus ja järjestäytyminen

Johannes Tuomela avasi kokouksen kello 8.15. ja Marjo Parpala toimi sihteerinä.

2. Kirkkosaari-Leppisaari tilanteen läpikäynti

Maapoliittinen työryhmä keskusteli Kirkkosaari-Leppisaari alueen yleiskaavoittamisen uudelleen käynnistämisestä.

- Anu Syrjäpalo esitteli teknisen johtajan Markku Vitikan esittämän kysymyksen kuntaliiton lakimiehelle, onko tarpeen asettaa kaavaehdotusta uudelleen nähtäville, mikäli kunnanhallitus päättää, ettei se lähde muuttamaan alkuperäistä kaavaa, vaan esittää sen samanlaisena kunnanvaltuustolle. Kuntaliiton lakimiehen kannanoton mukaan MRA 32§ mukaan edellytetään kaavaehdotuksen uudelleenasettamista nähtäville vain, jos kaavaehdotusta olennaisesti muutetaan sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville. Jos siis tällaista olennaista muuttamista ei tapahdu, ehdotuksen asettaminen uudelleen nähtäville ei ole tarpeen.
- Keskusteltu erilaisista vaihtoehtoista, esimerkiksi voiko tapauksessa hyödyntää tilusvaihtoa, kaavamutosta, ranta-asemakaavaa alueelle.
- Päädytty, että Kirkkosaari-Leppisaari aluetta lähdetään viemään eteenpäin ennallaan, voimassa olevan osayleiskaavan mukaisesti ja Anu Syrjäpalo valmistee asian seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen.
- Asian eteenpäin viemistä pidettiin tärkeänä ennen maapoliittisen työryhmän vaihtumista.

3. Maapoliittisen ohjelman eteneminen

Arkkitehti Anu Syrjäpalo esitteli Maapoliittisen ohjelman edennyttä luonnosta sekä maapoliittista käsikirjaa, jotka ovat viimeistelyä vaille valmiit. Syrjäpalo lähettää työryhmälle maapoliittisen ohjelman luettavaksi viikkoa ennen seuraavaa kokousta jonka jälkeen se saatetaan loppuun. Maapoliittiseen käsikirjaan on lisätty suunnittelutarve- ja poikkeamispäätökset. Seuraavaan kokoukseen mietitään maapoliittisen käsikirjan poliittisia kannanottoja.

Anu Syrjäpalo taustoitti opintojensa vaiheiden pohjalta, että voisiko yliopiston kanssa tehdä yhteistyötä hakemalla Älykäs-kunta hankerahoitusta. Anu syrjäpalo toi esille, miten saataisiin resurssiviisaus kytkettyä maapolitiikkaan. Keskusteltiin IC-Teknologian huomioimista maankäytössä, johon valokuitu tiiviisti liittyy.

4. Saapuneet kaavamuutoshakemukset

Anu Syrjäpalo esitteli helmikuun loppuun mennessä saapuneet kaavamuutoshakemukset kunnanhallituksen päätösesityksineen. Kaavamuutoshakemukset liittyivät lin Rannikon ja saarten osayleiskaavaan, lin kunnan rakennuskaavaan (hyv. 12.2.1998), lin Kirkonseudun asemakaavaan sekä lin keskustajaman osayleiskaavaan. Johannes Tuomela jäävää itsensä koskien Olavi Tuomelan hakemusta.

5. Muut ajankohtaiset asiat

lin kunta on esillä rakentajamessuilla. Harmiksi nousi että, aurinkoenergia ei ehtinyt messuille mukaan. Messujen jälkeen pidetään palautepalaveri, jossa pohditaan, ollaanko mukana seuraavilla messuilla vai järjestääkö kunta oman tapahtuman.

Keskusteltu yleisesti aurinkoenergiasta, että se saisi olla paremmin esillä ja sitä saisi olla paremmin tarjolla asukkaille. Tämä voisi tuoda myös lisää asukkaita kuntaan.

6. Kokouksen päätös

Puheenjohtaja Johannes Tuomela päätti kokouksen noin kello 10.15.

Kokouksen lopuksi käytiin maastokäynnillä Kirkkosaari-Leppisaarella.