

## Liittymämaksut vesi- ja viemäriverkosto sekä rakennusluvat

### Liittyminen vesi- ja viemäriverkostoon



Esimerkkilaskelma omakotitalo (100–200 m<sup>2</sup>)

#### Liittymismaksu (ei alv.)

- vesi 1 429,4 €
- jätevesi 1 688,63 €

*yhteensä: 3 118,03 €*

#### Tonttijohdon liittämismaksu (hinnat sisältävät alv. 25,5 %)

- vesi 327,79 €
- jätevesi 290,32 €

*yhteensä: 618,11 €*

- Rakennusaikainen vesi 128,64 €

*yhteensä: 3 864,78 €*

### Perusmaksut (hinnat sisältävät alv. 25,5 %)

Esimerkkilaskelma omakotitalo (100–200 m<sup>2</sup>).

- vesi 11,61 €/kk
- jätevesi 7,44 €/kk

### Kulutuskasut

#### Kaikki liittyjät (sis. alv 25,5 %)

- vesi 2,57 €/m<sup>3</sup>
- jätevesi 3,24 €/m<sup>3</sup>

#### Kesävesipostin käyttömaksu (sis. alv 25,5 %)

33,57 €/vuosi

#### Ympärivuotisen vesipostin käyttömaksu (sis. alv 25,5 %)

67,16 €/vuosi

#### Lisätiedot lin vesiliikelaitos:

toimistosihiteeri Miia Räihä

p. 050 3753 930, miia.raiha@ii.fi

Vesihuoltopäällikkö Visa Kämäräinen

p. 050 3950 380, visa.kamarainen@ii.fi

## Rakennusvalvonnan lupamaksut

Asemakaavatontti, esimerkkilaskelma omakotitalolle (150 m<sup>2</sup>)

- Lupamaksu 330 € + 150 m<sup>2</sup> \* 4 € / m<sup>2</sup> = 930 €
- työjohtajat \* 2 = 100 €
- aloituskokous = 120 €
- paikan merkkäus = 275 €

Talousrakennus, esimerkkilaskelma (60 m<sup>2</sup>)

- 145 € + 60 m<sup>2</sup> \* 2,5 € / m<sup>2</sup> = 295 €

Sauna (40 m<sup>2</sup>)

- 145 € + 40 m<sup>2</sup> \* 2,5 € / m<sup>2</sup> = 245 €

Maalämmön porakaivo = 150 €

Rakentamislain (voimaan 1.1.2025) mukaan lupaa ei tarvitse hakea alle 30 neliön rakennuksille (esim. grillikota, lato).

**Iin rakennusluvut haetaan verkossa: [lupapiste.fi](http://lupapiste.fi)**

**Lisätiedot: Iin rakennusvalvonta**

verkossa: [ii.fi/rakennusvalvonta](http://ii.fi/rakennusvalvonta)

Rakennustarkastaja Urpo Hyry  
p. 050 430 2615, [urpo.hyry@ii.fi](mailto:urpo.hyry@ii.fi)

Rakennustarkastaja Jukka Lehtola  
p. 040 585 2119, [jukka.lehtola@ii.fi](mailto:jukka.lehtola@ii.fi)