

Tekninen selvitysluonnos, jota ei ole käsitelty lautakunnassa. Tarkentuu myöhemmin.

Koulurakennukset	Salkku	Askelemerkit ja tavoitteet vuosille 2025-2029	Rakennusvuosi	Pinta-ala (m2)	Tekninen kunto %	Käyttötarve-analyysi (0-5)
Alarannan koulu	A	Säilytetään kunnan omistuksessa ja jatketaan toimintaa. Suoritetaan tarvittavat huolto- ja korjaustoimenpiteet ohjelmakaudella.	2020	980	100 %	4,10
Alarannan puustellikoulu	A		1822	230	90 %	2,61
Aseman koulu keltainen osa + laajennusosa	A	Rakennukselle tunnistettu jo jonkin verran korjausvelkaa. Korjaustoimenpiteitä tehty vuosien varrella, mutta korjaustoimenpiteitä tulee suorittaa myös ohjelmakauden aikana.	1959	770	58 %	2,49
Aseman koulu vanha osa	A	Kattoremontti tiedossa vuoden 2025 aikana. Rakennuksen kuntoa parannetaan vuoden 2024 aikana tehtyjen korjaustoimenpiteiden jatkoksi.	1938	460	60 %	2,58
Haminan koulu, uudis- ja peruskorjaus	A	Säilytetään kunnan omistuksessa ja jatketaan toimintaa. Suoritetaan tarvittavat huolto- ja korjaustoimenpiteet ohjelmakaudella.	2017	4405	100 %	4,20
Haminan koulu, lukio (Kisakentän talo)	A		2015	3354	100 %	4,20
Ojakylän koulun rakennukset		Ojakylän koululla useampi erillinen rakennus ja läisiipiä. Tunnistettu, että Wanhala ja Mutteri heikoimmassa kunnossa. Verrataan kouluverkko selvitykseen ja arvioidaan kriittisesti, voisiko toimintaa tiivistää ja jatkaa vain parempikuntoisissa ja toimintaan paremmin soveltuvissa rakennuksissa. Luovutetaan ylimääräiset tilat, mikäli se on oppilasmäärät huomioiden mahdollista.				
Ojakylän koulu Härmä	A		2019	378	100 %	4,20
Ojakylän koulu Mutteri	B1		1990	225	59 %	2,48
Ojakylän koulu Sportti	A		2000	423	70 %	2,94
Ojakylän koulu Verstas	A		2012	266	90 %	3,78
Ojakylän koulu Wanhala	B2		1926	298	50 %	2,10
Pohjois-lin koulu	A	Liikuntasalirakennuksen osalta tarvittavat huoltotoimenpiteet ohjelmakauden ajalla. Koulurakennuksen osalta lisäksi tarvittavat korjaustoimenpiteet.	1964	639	70 %	2,91
Pohjois-lin koulu, liikuntasalirakennus	A		2018	675	100 %	2,35

Tekninen selvitysluonnos, jota ei ole käsitelty lautakunnassa. Tarkentuu myöhemmin.

Koulurakennukset	Salkku	Askelemerkit ja tavoitteet vuosille 2025-2029	Rakennusvuosi	Pinta-ala (m2)	Tekninen kunto %	Käyttötarve-analyysi (0-5)
Kuivaniemen koulu	B1	Säilytetään kunnan omistuksessa ja jatketaan toimintaa. Arvioidaan oppilasmäärien kehitystä. Suoritetaan kuitenkin tarvittavat huolto- ja korjaustoimenpiteet ohjelmakaudella. Teknisen tilan (erillisrakennus) kuntoa tulee arvioida ohjelmakaudella.	1957	2548	90 %	2,97
Valtarin koulu	B1	Rakennuksen kunto alkaa heiketä ja tulee määrittää se, korjataanko rakennusta tai puretaanko se osittain ja korvataan osittaisella uudisrakennuksella. Tulee aloittaa hankesuunnittelu ohjelmakauden alussa, jotta saadaan määritettyä tarkemmat askelmerkit jatkokäyttöä varten.	1956	6226	53 %	2,12
Jakun koulu	B2	Seurataan palveluverkkoselvityksen askelmerkkejä rakennuksen tulevaisuuden suhteen. Jatkokäyttö määritetään tarpeen pohjalta.	1945	925	50 %	1,65
Olhavan koulu	C	Päätetty, että rakennuksesta luovutaan.	1954	1298	54 %	1,25
Pohjois-lin vanha koulu	C	Huom! Kyseessä vanha koulurakennus, jolle ei ole jatkokäyttöä. Puretaan ohjelmakauden aikana, sillä rakennus sijaitsee koulun kiinteistön alueella, eikä siitä voida siksi luopua esim. myymällä.	1912	150	41 %	1,13

Tekninen selvitysluonnos, jota ei ole käsitelty lautakunnassa. Tarkentuu myöhemmin.

Päiväkodit	Salkku	Askelemerkit ja tavoitteet vuosille 2025-2029	Rakennusvuosi	Pinta-ala (m2)	Tekninen kunto %	Käyttötarve-analyysi (0-5)
Kotikujan päiväkotit ja Männynkolo (ent. vuoropäiväkoti)	A	Säilytetään kunnan omistuksessa ja palvelutuotannossa. Suoritetaan ohjelmakaudella tarvittavat huoltotoimenpiteet.	2023	1895	100 %	4,30
Nikkarin päiväkotit	A	Säilytetään kunnan omistuksessa ja palvelutuotannossa. Suoritetaan ohjelmakaudella tarvittavat huoltotoimenpiteet. Jatketaan tilojen kunnostamista tarpeen ilmentyessä. Huom! Vaikka rakennuksella ei ole laskennallisesti korjausvelkaa, tulee huomioida, että osa tiloista vaatii korjaustoimenpiteitä. Rakennuksen kunnostamista jatketaan tila kerrallaan.	1991	1880	85 %	2,85
Kuivaniemen päiväkotit	A	Säilytetään kunnan omistuksessa ja palvelutuotannossa. Suoritetaan ohjelmakaudella tarvittavat huoltotoimenpiteet.	2008	436	90 %	2,97
Jakun päiväkotisiipi	B1	Säilytetään lähtökohtaisesti kunnan omistuksessa ja palvelutuotannossa. Peilataan kuitenkin palveluverkkoselvitykseen. Huomioitava myös Jakun koulurakennuksen jatkoaskelmerkit, kun pohditaan jatkoa päiväkodin tiloille.	2004	227	70 %	2,31
Olhavan tenavatupa	B1	Säilytetään kunnan omistuksessa ja palvelutuotannossa. Suoritetaan ohjelmakaudella tarvittavat huoltotoimenpiteet.	1894	221	90 %	3,29